



Ügyiratszám: 178/2013/NTA

SZERB ORSZÁGOS ÖNKORMÁNYZAT

Dr Gergev Adrienn

Hivatalvezető részére

1055 Budapest

Falk Miksa utca 3.

Szerb Országos Önkormányzat Hivatala:

2013. 08. 13. érkezett

aláírás
12-17/2013.

Tisztelt Hivatalvezető Úrhölgy!

Mint ahogy az előzetes tájékoztatásink alapján Ön előtt is ismert, intézményünk Rózsák terei székhely épületének homlokzata olyan rossz állapotban van, hogy a naponta lehulló vakolatdarabok és az eresz alatti díszítő elemek a járókelők életét veszélyeztetik. Az épület udvar felőli homlokzata és a díszítő elemek szintén baleset- és életveszélyesek, és mint ilyenek az intézmény tanulóinak és alkalmazottainak testi épségére és életére jelentenek közvetlen veszélyt. Az intézményünk Rózsák terei székhely épületének cserepei a tetőszerkezet rossz állapota miatt elmozdultak, és a sok eső hatására az úttestre potyognak ezért a katasztrófavédelem segítségét kellett kérnünk az életveszély elhárítása érdekében, akik közölték, hogy nekik csak az életveszély elhárítás a feladatuk, és a továbbiakban csak a fenntartó költségére vonulnak ki valamint a javítás a fenntartó feladata.

A Rózsák terei székhely épületben a nyári szünetben kialakításra kerül három új tanterem (amennyiben biztosítva lesz a forrása) melyeket a zavartalan oktató-nevelő munka biztosítása céljából minimum padokkal, székekkel és megfelelő táblákkal kell felszerelnünk. Új mellékhelyiségek is kialakításra kerülnek, mivel az utolsó ÁNTSZ bejárás alkalmával felhívták arra a hiányosságra a figyelmünket, hogy a tanulói láétszámhoz viszonyítva nem megfelelő a mellékhelyiségek száma és ennek orvosolását kérik.

A lórévi óvodában egy új csoportszoba illetve a lórévi iskolában két új tanterem kerül kialakításra, melyek minimális felszerelésének költségei szintén intézményüket terhelik. Továbbá az épület állag megóvása szempontjából elengedhetetlen a tető beázásának megszüntetése valamint a fűtési rendszer, a melegvízkazán karbantartási munkálatainak elvégzése és a melegítőkonyha bővítése és az ÁNTSZ szabályozás szerinti felszerelése.

A szegedi iskola új ideiglenes épületét olyan állapotba kell hozni, hogy az biztonságos legyen a gyermekek és ott dolgozók számára, ehhez a következő munkálatok elengedhetetlenek:

- elektromos javítás (az épület egy részében nincs áram !!!)
- EPH, villámvédelem, érintésvédelem
- tűzcsapok, poroltók karbantartása, hitelesítése
- új tűzjelző rendszer kiépítése (a régi használhatatlan, a Tűzoltóság nem ad rá engedélyt)
- rágszállóírtás, rovarírtás
- gépészeti felülvizsgálat (víz, fűtés, csatorna)
- festés, mázolás
- takarítás
- nyílászárók beállítása (rosszul zárodnak, nehéz kinyitni, nem szigetelnek)

Mindezen feladatok olyan plusz költséget jelentenek intézményünknek, nagyságrendben 20-25 millió forint, amelyet költségvetésünkől kigazdálkodni lehetetlen, erre tekintettel, mint a fenntartó képviselőjét kérem, hogy a fentiekben felsorolt okok miatt, a következő közgyűlés napirendi pontjai közé ezeknek a költségeknek fedezetétől szolgáló források biztosítását felvenni szíveskedjen esetleg annak a lehetőségnek az áttekintésével, hogy a vis major keretet ezekre a célokra részben felhasználjuk.

Tisztelettel

Dr. Lásztity Jovánka, igazgató



SZUTOR LÁSZLÓNÉ

Elnök Asszony
Szerb Országos Önkormányzat

Szerb Országos Önkormányzat
1015. 06. 04. -án

5-69/2019. Ikt. sz.: 176/2019/NT1
Tárgy: Kérelem

BUDAPEST

Falk Miksa utca 3.
1055

Az intézmény szegedi tagintézményének jelenleg helyet adó épület használata a 2019/20-as tanévre már nem biztosított, ezért helyszínt kellett keresnünk az iskola számára, ahogy az Ön előtt is ismeretes.

Az iskola új épületének kivitelezése folyamatban van, várhatóan a 2020/21-es tanév kezdetére vehető igénybe.

A Magyar Állam a helyi rádió által korábban használt épületet ingyenesen biztosítja az intézmény tagiskolája számára a 2019/20-as tanévre.

A korábban a rádió által használt épület iskola céljára történő használatához szükséges karbantartási, felújítási munkálatok előzetes felmérése megtörtént.


Az épület négy éve üresen áll, azért jelentős mértékben amortizálódott, esetenként balesetveszélyes (pl. vezetékek állnak ki a falból).


A használatba vételhez szükséges karbantartások, engedélyek költségei – festés-mázolási, villanszerelési, asztalos, lakatos munkák, illetve a szükséges érintésvédelemi, villámvédelmi felülvizsgálatok díjai, stb. – várhatóan mintegy 5 millió forintot tesznek ki.

Tisztelettel kérjük Elnök Asszonyt, hogy a felmerülő költségek fedezetét a fenntartó Szerb Országos Önkormányzat biztosítani szíveskedjen.

Budapest, 2019. június 03.

Tisztelettel:


Kiss Tibor
gazdasági igh.


dr. László Jovánka
igazgató

	<p>Самоуправа Срба у Мађарској 1055 Будимпешта V кварт, Ул. Микше Фалка 3. II/1. Тел:(36-1) 331-5345 факс:269-0638 e-mail: ssm@t-online.hu</p>	<p>Szerb Országos Önkormányzat 1055 Budapest V. ker. Falk Miksa u. 3. II/1. Tel:(36-1) 331-5345 Fax: 269-0638 e-mail: ssm@t-online.hu</p>
---	--	---

DR. LÁSZTITY JOVÁNKA

Intézményvezető Asszony Részére

**Nikola Tesla Szerb Tanítási Nyelvű Óvoda,
Általános Iskola, Gimnázium, Kollégium és Könyvtár**

elektronikus megküldés

Szerb Országos Önkormányzat
kimenő

2019. 06. 04. -én

..... aláírás
5-70/2019

Tárgy: szegedi tagintézmény

Tisztelt Igazgató Asszony!

Alulírott Szerb Országos Önkormányzat képviselőjében: Szutor Lászlóné elnök
hivatkozásul a 2019. június 04. napján érkezett „Kérelem” tárgyú dokumentumra,
az alábbiakról tájékoztatom:

A Szeged Moszkvai krt. 11. sz. alatti telephely után csupán 2019. június 15. napjáig kell
bérleti díjat fizetni.

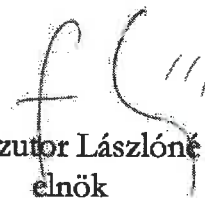
Tájékoztatjuk, hogy a 2019/2020-as tanévtől a Szeged Stefánia u. 7. (volt rádió
épülete) sz. alatt működő szegedi tagintézmény után csupán rezsiköltség térítésre van
kötelezve az MNV Zrt. által az intézményük, ezért javasoljuk, hogy az így keletkező
összeg megtakarítása szolgáljon anyagi fedezetül az épület oktatásra alkalmassá
tételéhez

Segítő együttműködését előre is megköszönve.

Budapest, 2019. június 04.

Tisztelettel




Szutor Lászlóné
elnök



SZUTOR LÁSZLÓNÉ

Elnök Asszony
Szerb Országos Önkormányzat

BUDAPEST

Falk Miksa utca 3.
1055

Nikola Tesla Szerb Tanítási Nyelvű
Óvoda, Ált. Isk., Gimn. és Do.

kimenő
Ikt. sz.: 176-3/2019/NT1
dátum: 2019.06.05
Ügyintéző: [Signature]

Tárgy: szegedi tagintézmény

A szegedi tagintézmény tárgyban, kérelmünkre küldött válaszlevelüket köszönettel megkaptuk.

Válaszlevelük kapcsán az alábbiakról tájékoztatom:

A Moszkvai krt. alatti telephelyünk bérleti díja 302 ezer Ft/hó, ennek elmaradása a 2019-es költségvetési évben 1.208 ezer Ft megtakarítást jelent az intézménynek.

A keletkező megtakarítás és a szeptemberi használatba vétel előtt egy összegben kifizetendő mintegy 8-9 millió Ft karbantartási, eszközbeszerzési kiadások közötti különbözet kigazdálkodása komoly gondot okoz az intézménynek (1. melléklet).

Mellékelem továbbá a szegedi tagintézmény kapcsán készített táblázatot, mely tartalmazza a tagintézményre jutó 2019-es évre számított normatív támogatást, bevételeket, a kalkulált bér, járulék és dologi költségeket, melyek jelentős eltérést mutatnak a kiadási oldalon kb. 9,5 millió forintot (2. melléklet).

A fentiekből adódóan a 9,5 millió forint működési és személyi jellegű kiadások valamint a rádió épületére fordítandó egyszeri karbantartási, eszközbeszerzési kiadások összességében azt mutatják, hogy a szegedi tagintézmény kiadásai a 2019-es évi költségvetés vonatkozásában 2019. szeptember 1-ig mintegy 18-19 millió forinttal meghaladják a tagintézményre jutó támogatásokat, bevételeket.

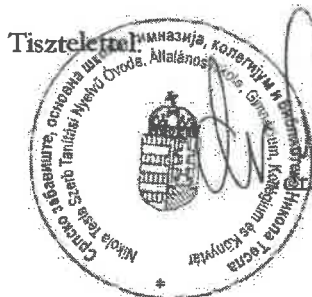
A szegedi tagintézmény működőképességét jelenleg a fővárosi gyermekek után járó normatív támogatásból biztosítjuk, így nem tudjuk a fővárosi tanulókra fordítani azt az összeget, melyet a Magyar Állam részükre biztosít.

Tisztelettel kérjük Elnök Asszonyt, hogy a felmerülő egyszeri karbantartási, eszközbeszerzési költségek, illetve a szegedi tagintézmény működési költségeinek nem biztosított fedezetét, 18-19 millió forintot a fenntartó Szerb Országos Önkormányzat biztosítani szíveskedjen.

Budapest, 2019. június 05

[Signature]
Kiss Tibor
gazdasági igazgatóhelyettes

Tisztelettel:
[Signature]
Lászlóty Jovanka
igazgató

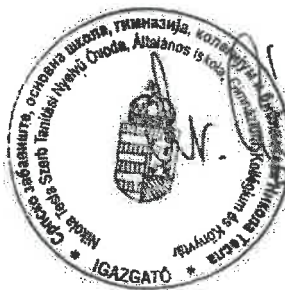


SZEGEDI ÉPÜLET MUNKÁLATOK

1. Elektromos javítás (az épület egy részében nincs áram !!!) (kb. 250.000.-Ft.)
2. Az engedélyhez szükséges szakvélemények miatt:
 - EPH, villámvédelem, érintésvédelem (kb. 550.000.-Ft.)
 - tűzcsapok, poroltók karbantartása, hitelesítése (220.000.-Ft.)
 - ÚJ tűzjelző rendszer kiépítése (a régi használhatatlan, a Tűzoltóság nem ad rá engedélyt) (kb. 6.000.000.-Ft.)
 - rágcsálóirtás, rovarirtás (80.000.-Ft.)
 - gépészeti felülvizsgálat (víz, fűtés, csatorna) (kb. 600.000.-Ft.)
3. Festés, mázolás
4. Takarítás
5. Nyílászárók beállítása (rosszul zárodnak, nehéz kinyitni, nem szigetelnek)

Összesen kb. 8 és 9 millió forint közötti összeg szükséges, hogy az épület biztonságosan üzemeltethető legyen, mint egy köznevelési intézmény.

Budapest, 20019. május 5.



Lásztity Jovánka
Lásztity Jovánka, igazgató

Adiantum farinulosum